



DEUTSCHER MIETERBUND

Landesverband Saarland e.V.

Pressemitteilung

(November 2014)

Neuer Betriebskostenspiegel für Saarbrücken

Der Betriebskostenspiegel dient lediglich als Grundlage zum Vergleich der eigenen Betriebskosten. Er eignet sich zum Beispiel auch für die Auswahl einer neuen Wohnung. Mit dem BK-Spiegel ist es möglich abstrakt die Betriebskostenvorauszahlung für einen neuen Mietvertrag zu kalkulieren.

Der BK-Spiegel kann nach Rechtsprechung des Bundesgerichtshofes in Karlsruhe (BGH) nicht herangezogen werden, um die Wirtschaftlichkeit einer Betriebskostenabrechnung des Vermieters zu erschüttern. Hierzu bedarf es konkreter Vergleichszahlen von Vergleichsunternehmen.

Der aktuelle BK-Spiegel kann auf der Homepage des DMB-Mietervereins Saarbrücken aufgerufen werden.

Die Daten wurden im Jahr 2013 gesammelt.

Fragen zu Betriebskostenabrechnungen können unter der Zentralnummer des DMB-Landesverband Saarland gestellt werden.

Tel: 0681 / 947 67 0